



MEMORIA CORPORATIVA 2025–2026

ANNUAL REPORT 2025–2026

Tecnología e inteligencia artificial para transformar la gestión de activos industriales
Technology and artificial intelligence transforming industrial asset management

Carta del CEO / Letter from the CEO

ES

En Coddí creemos que la inteligencia artificial representa una oportunidad única para transformar la forma en que la industria gestiona sus activos críticos. Desde nuestra fundación hemos trabajado con una visión clara: desarrollar tecnología capaz de convertir grandes volúmenes de datos operacionales en información accionable que permita anticipar fallas, mejorar la confiabilidad y apoyar la toma de decisiones de mantenimiento.

Durante 2025–2026 fortalecimos nuestra plataforma tecnológica, ampliamos nuestro equipo multidisciplinario y consolidamos nuestra presencia en la industria minera. Un hito especialmente relevante fue la adjudicación y formalización del proyecto Eureka – Crea y Valida de InnovaChile – Corfo, que nos permitirá acelerar nuevas capacidades de inteligencia artificial, integración de datos y monitoreo predictivo.

Nuestro compromiso es seguir desarrollando soluciones que generen valor real para nuestros clientes y contribuyan a una minería más segura, eficiente y sostenible. Agradezco especialmente a cada integrante del equipo Coddí, a nuestros clientes y socios por la confianza y el trabajo conjunto.

Pedro Cancino Barraza
CEO – Coddí SpA

EN

At Coddí, we believe artificial intelligence represents a unique opportunity to transform the way industry manages critical assets. Since our foundation, we have pursued a clear vision: to develop technology capable of converting large volumes of operational data into actionable information that helps anticipate failures, improve reliability and support maintenance decisions.

During 2025–2026, we strengthened our technology platform, expanded our multidisciplinary team and consolidated our presence in the mining industry. A particularly important milestone was the award and formalization of the Eureka – Crea y Valida project by InnovaChile – Corfo, which will accelerate new capabilities in artificial intelligence, data integration and predictive monitoring.

Our commitment is to continue developing solutions that create real value for our customers and contribute to safer, more efficient and more sustainable mining. I especially thank every member of the Coddí team, our customers and our partners for their trust and collaboration.

Pedro Cancino Barraza
CEO – Coddí SpA

Quiénes somos / Who we are

ES

Coddí es una empresa tecnológica chilena que desarrolla una plataforma SaaS basada en inteligencia artificial para mantenimiento predictivo y gestión de activos industriales. Integramos información de telemetría, condición, eventos, inspecciones y mantenimiento para transformar datos dispersos en alertas tempranas e información útil para la toma de decisiones.

EN

Coddí is a Chilean technology company developing an AI-powered SaaS platform for predictive maintenance and industrial asset management. We integrate telemetry, condition monitoring, events, inspections and maintenance information to transform dispersed data into early warnings and actionable decision support.

Misión / Mission

ES

Desarrollar soluciones basadas en inteligencia artificial que transformen los datos operacionales en decisiones inteligentes, permitiendo a nuestros clientes anticipar fallas, optimizar la gestión de activos y mejorar la seguridad, confiabilidad y productividad de sus operaciones.

EN

Develop artificial intelligence solutions that transform operational data into intelligent decisions, enabling our customers to anticipate failures, optimize asset management and improve the safety, reliability and productivity of their operations.

Visión / Vision

ES

Ser la plataforma líder en inteligencia artificial para la gestión predictiva de activos industriales en Latinoamérica, impulsando la transformación digital de la minería y expandiendo nuestras soluciones hacia los principales mercados mineros del mundo.

EN

Become the leading artificial intelligence platform for predictive industrial asset management in Latin America, driving mining digital transformation and expanding our solutions into the world's major mining markets.

Valores / Values

Valor / Value	Español	English
Innovación Innovation	Buscamos constantemente nuevas tecnologías y metodologías para resolver problemas complejos.	We continuously explore new technologies and methods to solve complex problems.
Excelencia Excellence	Trabajamos con altos estándares técnicos y profesionales.	We work to high technical and professional standards.
Colaboración Collaboration	Creamos valor junto a clientes, socios y nuestro equipo multidisciplinario.	We create value together with customers, partners and our multidisciplinary team.
Confianza Trust	Construimos relaciones de largo plazo basadas en transparencia y compromiso.	We build long-term relationships based on transparency and commitment.
Seguridad Safety	Desarrollamos tecnología que contribuye a operaciones industriales más seguras.	We develop technology that contributes to safer industrial operations.
Impacto Impact	Nos enfocamos en mejoras medibles de productividad, disponibilidad y sostenibilidad.	We focus on measurable improvements in productivity, availability and sustainability.

Coddi en cifras / Coddi at a glance

+500	+1.000	12	Chile + Perú
Usuarios activos Active users	Equipos monitoreados Equipment monitored	Personas en el equipo Team members	Operación + expansión Operations + expansion

Nuestra tecnología / Our technology

ES

La plataforma Coddi integra telemetría, análisis de lubricantes, inspecciones, checklists, vibraciones, termografía, ultrasonido y eventos de mantenimiento. Mediante procesamiento edge-cloud, analítica avanzada e inteligencia artificial, la solución permite generar indicadores de condición, detectar patrones anómalos y apoyar la

EN

The Coddi platform integrates telemetry, lubricant analysis, inspections, checklists, vibration, thermography, ultrasound and maintenance events. Through edge-cloud processing, advanced analytics and artificial intelligence, the solution generates condition indicators, detects anomalous patterns

anticipación de fallas.

and supports early failure detection.

Innovación e I+D / Innovation & R&D

ES

Coddi invierte de manera continua en inteligencia artificial, analítica predictiva, procesamiento edge e integración de datos industriales. Durante 2026 comenzó formalmente la ejecución del proyecto “IntelliAsset: AI driven optimization of asset management”, código 25CVEK-306358, en el marco del programa Crea y Valida – Eureka de InnovaChile – Corfo.

EN

Coddi continuously invests in artificial intelligence, predictive analytics, edge processing and industrial data integration. In 2026, formal execution began for the project “IntelliAsset: AI driven optimization of asset management”, code 25CVEK-306358, under InnovaChile – Corfo’s Crea y Valida – Eureka program.

Presencia y crecimiento / Presence & growth

ES

Coddi mantiene clientes activos en Chile y desarrolla una estrategia de expansión comercial hacia Perú. La compañía participa activamente en el ecosistema de innovación y minería digital, fortaleciendo relaciones con compañías mineras, proveedores tecnológicos y programas de innovación.

EN

Coddi has active customers in Chile and is pursuing commercial expansion into Peru. The company actively participates in the mining and innovation ecosystem, strengthening relationships with mining companies, technology providers and innovation programs.

Gobierno corporativo / Corporate governance

Cargo / Role	Nombre / Name
Presidenta del Directorio / Chairwoman	Paola del Carmen Arancibia Brito
Director	Pedro Alberto Cancino Barraza
Director	Eduardo Andrés Carvajal Izquierdo
Gerente General (CEO) y Representante Legal / CEO & Legal Representative	Pedro Alberto Cancino Barraza

Recursos públicos / Public funding

Fecha / Date	Organismo / Organization	Instrumento / Program	Proyecto / Project	Estado / Status	Monto / Amount
2024	Start-Up Chile – CORFO	Ignite Generación 7	Coddi (23IGN2-253964)	Finalizado / Completed	CLP \$30.000.000
05-08-2026	Comité InnovaChile – CORFO	Crea y Valida – Eureka	IntelliAsset (25CVEK-306358)	En ejecución / Ongoing	CLP \$205.493.361

Perspectivas / Outlook

ES

Durante el próximo período, Coddi continuará fortaleciendo sus capacidades de inteligencia artificial y mantenimiento predictivo, ejecutando el proyecto Eureka, profundizando su presencia en la minería chilena y avanzando en su

EN

During the next period, Coddi will continue strengthening its artificial intelligence and predictive maintenance capabilities, executing the Eureka project, deepening its presence in Chilean mining and advancing commercial expansion into

expansión comercial hacia Perú y otros mercados mineros.

Peru and other mining markets.



www.coddi.ai

Memoria Corporativa / Annual Report 2025–2026

La oportunidad que abordamos / The opportunity we address

ES
Los métodos tradicionales de mantenimiento pueden ser costosos e ineficientes y no siempre permiten prevenir oportunamente riesgos y fallas en activos de alto valor. A esto se suma una creciente dependencia de personal altamente especializado, la pérdida de conocimiento crítico y el tiempo destinado a tareas administrativas. Coddí aborda estos desafíos digitalizando, integrando y analizando la información de mantenimiento para apoyar decisiones más oportunas.

EN
Traditional maintenance methods can be costly and inefficient and do not always prevent risks and failures in high-value assets in time. The industry also faces growing dependence on highly specialized personnel, loss of critical knowledge and excessive time spent on administrative tasks. Coddí addresses these challenges by digitizing, integrating and analyzing maintenance information to support faster, better-informed decisions.

El valor está en la integración / Value comes from integration

ES
Cada fuente aporta una pieza del rompecabezas. Coddí integra telemetría —eventos de salud, horómetros y ubicación—, análisis de aceites —condición química, desgaste y contaminación—, detenciones —órdenes de trabajo e intervenciones mecánicas— y pautas —planes de mantenimiento e inspecciones—. Sobre esta base construye una plataforma multi-técnica, alertas enriquecidas, un asistente de mantenimiento con IA y modelos predictivos.

EN
Each source contributes a piece of the puzzle. Coddí integrates telemetry —health events, operating hours and location—, oil analysis —chemical condition, wear and contamination—, downtime —work orders and mechanical interventions— and maintenance plans and inspections. On this foundation, Coddí builds a multi-technique platform, enriched alerts, an AI maintenance assistant and predictive models.

BENEFICIOS / BENEFITS
Seguridad | Extensión de vida útil | Evitar fallas | Productividad
Safety | Extended component life | Failure prevention | Productivity

MODELO PREDICTIVO / PREDICTIVE MODEL
Predicciones accionables y estimación de vida útil remanente / Actionable predictions and remaining useful life estimation

AGENTE IA / AI AGENT
Asistente de mantenimiento / Maintenance assistant

ALERTAS ENRIQUECIDAS / ENRICHED ALERTS
Contexto multi-fuente para priorizar decisiones / Multi-source context to prioritize decisions

PLATAFORMA MULTI-TÉCNICA / MULTI-TECHNIQUE PLATFORM
Telemetría | Aceites | Detenciones | Pautas / Telemetry | Oil analysis | Downtime | Maintenance plans

Portafolio de soluciones / Solution portfolio

Pautas digitales / Digital maintenance plans	Monitoreo de condiciones con Gen-AI / Condition monitoring with Gen-AI	Mantenimiento predictivo ML / ML predictive maintenance
Digitalización de pautas e inspecciones, captura de información desde terreno y centralización de registros. <i>Digitization of maintenance plans and inspections, field data capture and centralized records.</i>	Integra múltiples técnicas de monitoreo y utiliza IA generativa para apoyar diagnósticos y generación de reportes. <i>Integrates multiple condition-monitoring techniques and uses generative AI to support diagnostics and report generation.</i>	Transforma datos operacionales e históricos en predicciones accionables, detección temprana de anomalías y estimaciones de vida útil remanente. <i>Transforms operational and historical data into actionable predictions, early anomaly detection and remaining useful life estimates.</i>

Inspecciones digitales / Digital inspections

ES
El módulo de inspecciones permite realizar inspecciones estructurales y operativas directamente desde dispositivos móviles, capturar imágenes y comentarios de voz, transcribirlos mediante IA generativa y centralizar la información para facilitar la generación de reportes. La propuesta busca mejorar eficiencia, precisión, centralización y versatilidad de las inspecciones.

EN
The inspections module enables structural and operational inspections directly from mobile devices, capturing images and voice comments, transcribing them with generative AI and centralizing information to simplify reporting. The solution is designed to improve inspection efficiency, accuracy, centralization and versatility.

Impacto para nuestros clientes / Customer impact

Gestión de riesgos y seguridad Risk management & safety	Eficiencia operacional Operational efficiency	Reducción de costos Cost reduction	Diagnósticos precisos Accurate diagnostics
Diagnósticos detallados apoyan la planificación del mantenimiento y la continuidad operacional. <i>Detailed diagnostics support maintenance planning and operational continuity.</i>	La automatización de diagnósticos agiliza decisiones y reduce tiempos de análisis. <i>Diagnostic automation accelerates decisions and reduces analysis time.</i>	La digitalización y automatización disminuyen trabajo manual y mejoran la oportunidad de la información. <i>Digitization and automation reduce manual work and improve information timeliness.</i>	La IA generativa utiliza datos y patrones reales para disminuir incertidumbre. <i>Generative AI uses real data and patterns to reduce uncertainty.</i>

Trayectoria e hitos / Track record & milestones

ES
Coddí se nutre de una trayectoria vinculada a la tribología, gestión del conocimiento y modelos predictivos aplicados a minería. En 2023 inicia formalmente sus actividades como Coddí SpA y avanza al mercado con sus primeros clientes. Entre 2024 y 2025 expande su presencia en el mercado nacional y fortalece su crecimiento. Para 2026, la estrategia contempla expansión internacional y levantamiento de capital semilla, junto con la ejecución del proyecto Eureka.

EN
Coddí builds on a track record connected to tribology, knowledge management and predictive models applied to mining. In 2023, Coddí SpA formally began operations and entered the market with its first customers. During 2024–2025, it expanded its domestic market presence and strengthened growth. For 2026, its strategy includes international expansion and seed fundraising, alongside execution of the Eureka project.

Presencia en minería / Mining presence

ES
La presentación corporativa identifica presencia y clientes en importantes zonas mineras de Chile, incluyendo Iquique, Calama, Antofagasta, Sierra Gorda y Copiapó. La cartera mostrada incluye compañías mineras, contratistas y socios de servicios, reflejando la capacidad de Coddí para operar en ecosistemas industriales diversos.

EN
The corporate presentation identifies Coddí's presence and customers across major Chilean mining hubs, including Iquique, Calama, Antofagasta, Sierra Gorda and Copiapó. The portfolio shown includes mining companies, contractors and service partners, reflecting Coddí's ability to operate across diverse industrial ecosystems.

Equipo y experiencia / Team & experience

ES
El equipo fundador combina experiencia en gestión, finanzas, desarrollo de negocios, monitoreo de condiciones y tecnología. La presentación corporativa destaca más de 20 años de experiencia acumulada en el núcleo fundador,

EN
The founding team combines experience in management, finance, business development, condition monitoring and technology. The corporate presentation highlights more than 20 years of experience within the founding team,

complementada por especialistas en ciencia de datos, arquitectura cloud, desarrollo de software y monitoreo de condiciones.

complemented by specialists in data science, cloud architecture, software development and condition monitoring.

Por qué Coddí / Why Coddí

ES

Coddí combina experiencia trabajando con clientes mineros, información en línea orientada a la eficiencia operacional y una arquitectura flexible y agnóstica. Nuestro objetivo es ser un socio tecnológico para acelerar la transformación de los procesos de mantenimiento mediante inteligencia artificial.

EN

Coddí combines experience working with mining customers, online information focused on operational efficiency and a flexible, technology-agnostic architecture. Our goal is to be a technology partner that accelerates the transformation of maintenance processes through artificial intelligence.

Nota / Note: Las capacidades, hitos y mensajes incorporados en estas secciones fueron complementados a partir de la Presentación Corporativa Coddí entregada para esta memoria. / The capabilities, milestones and messages in these sections were complemented from the Coddí Corporate Presentation provided for this report.